

Betreft	Omgevingsdialoog Sint Catharinakerk te Buchten 25 - 5 - 2023 van 19:00 - 20:30
Van	RO groep
Naar	Aanwezigen omgevingsdialoog (via namenlijst)
Datum:	13/06/23

## Omgevingsdialoog Sint Catharinakerk te Buchten

**Aanwezigen** ~ 25-30 personen vanuit dorpsverenigingen, dorpsbewoners, vrijwilligers van de parochie en andere belangstellenden.

### Agenda

1. Inleiding kerkenvisie
2. Toelichten visie kerkbestuur
3. Toelichten plannen Catharinakerk door Satijnplus
4. Dialoog over plannen Catharinakerk
5. Afsluiting

### Inleiding kerkenvisie

Een kerkenvisie is een instrument voor het waarborgen van een duurzame toekomst voor religieus erfgoed in Nederland. Met bijna 7.100 kerkgebouwen is ons land rijk aan betekenisvolle en cultureel waardevolle locaties die het hart van lokale gemeenschappen vormen. Echter, de toekomstbestendigheid van kerken staat onder druk door factoren zoals teruglopend kerkbezoek en financiële uitdagingen. In de afgelopen jaren hebben ruim 1.700 kerkgebouwen al een andere bestemming gekregen. Het is cruciaal om tijdig na te denken over een volwaardige en toekomstbestendige invulling van de kerkgebouwen. Het ministerie van OCW ondersteunt dit streven en biedt een subsidie aan gemeenten voor het opstellen van een integrale kerkenvisie.

Gemeente Sittard-Geleen neemt de uitdaging van de kerkenvisie actief ter hand en faciliteert het proces. Met een sterk besef van de waarde van religieus erfgoed en het belang van een duurzame toekomst voor kerkgebouwen, heeft de gemeente het voortouw genomen om strategisch na te denken over de toekomst van deze (monumentale) locaties. De inhoud van de kerkenvisie komt vooral voort uit het overleg met de kerkgemeenschappen in de gemeente. Met een transparante en verbindende overlegstructuur, waarin kerkeigenaren, burgerorganisaties, ondernemers, erfgoedorganisaties en andere betrokken partijen worden betrokken, zorgt de gemeente voor een gedragen toekomstperspectief.

De omgevingsdialoog is het moment waarop we in gesprek gaan met de omgeving over één of een aantal kerkgebouwen in de omgeving. De fusieparochie Maria Moeder der Barmhartigheid heeft al eerste plannen uitgewerkt voor het kerkgebouw in Buchten. Op deze avond wil het parochiebestuur deze plannen graag aan u voorleggen en uw reactie hierop vragen.

### Toelichten plannen kerkbestuur

Het kerkbestuur van de parochie Maria Moeder der Barmhartigheid heeft in 2016 in nauw overleg met de parochianen een beleidsplan voor de toekomst opgesteld. Het uitgangspunt van dit plan is dat de vijf parochiekerken (Born, Buchten, Obbicht, Grevenbicht en Holtum) uitnodigende ontmoetingsplaatsen zijn, waarbij het vieren van de liturgie centraal staat. Het is de intentie van de parochie om zich maximaal in te spannen om alle vijf de kerkgebouwen en begraafplaatsen zowel nu als in de toekomst open te houden. Dit vormt de randvoorwaarde waarmee de parochie aan de slag is gegaan. De parochie neemt ook deel aan de kerkvisie die door de gemeente wordt opgesteld in samenwerking met RO groep. In het kader van de kerkvisie houden we vanavond dit omgevingsdialoog.

Vanwege jaarlijks toenemende financiële tekorten voelt de parochie zich genoodzaakt om te kijken naar het verduurzamen van de kerkgebouwen en waar mogelijk het faciliteren van multifunctioneel en gedeeld gebruik van de gebouwen. Het doel van de omgevingsdialoog is om draagvlak te creëren voor deze plannen.

De parochie wil graag een deel van de (nog) niet-monumentale Sint Catharinakerk anders nevenbestemmen. De parochie heeft voor het uitwerken van de plannen gebruik gemaakt van een nevenbestemmingssubsidie van de Rijksoverheid. SatijnPlus heeft het onderzoek uitgevoerd.

### Toelichten plannen Catharinakerk door Satijnplus

SatijnPlus is met de uitgangspunten van de parochie aan de slag gegaan om de haalbaarheid van een gedeeltelijke nevenbestemming van het kerkgebouw, met behoud van de religieuze functie, te onderzoeken. SatijnPlus heeft vier opties voor het splitsen van het kerkgebouw onderzocht en de voor- en nadelen van de opties afgewogen. In overleg met de parochie is daarna toegewerkt aan twee combi-opties, (optie 2+4) als voorkeursoptie. Bij deze optie blijven belangrijke religieuze objecten en ruimten in het kerkgebouw toegankelijk en behouden. In deze optie wordt een 'doos' in het gebouw geplaatst. Er blijven in deze optie nog circa 148 zitplaatsen voor het kerkgebouw over. In de nieuwe ruimte kan tussen de 360 m<sup>2</sup> op 2 verdiepingen of 540 m<sup>2</sup> op 3 verdiepingen aan commerciële of maatschappelijke ruimte worden gecreëerd.

De parochie ziet kansen om deze optie verder uit te werken en wil graag met de omgeving in dialoog gaan over de mogelijke invullingen van de 'doos' in de kerk. De vraag die de parochie stelt is: *"Wie ziet mogelijkheden in de kerk in Buchten? En wie zoekt er nog onderdak?"*

### Dialoog over plannen Catharinakerk, Buchten

- Aanwezigen vragen zich af waarom er niet wordt gekeken naar het geven van een volledig andere bestemming aan het hele kerkgebouw, zoals het creëren van een medisch centrum of woningen voor ouderen. De parochie onderzoekt of en hoe de kerkgebouwen toekomstbestendig kunnen worden gemaakt met behoud van een religieuze functie.
- Er wordt gesuggereerd dat de kinderopvangorganisatie in Buchten op zoek is naar nieuwe ruimte en dat het kerkgebouw mogelijk geschikt kan zijn. Het oude schoolgebouw dat ze momenteel gebruiken, moeten ze binnenkort verlaten.

- De functie van de nieuwe ruimte in de kerk moet aansluiten bij de demografie van Buchten, vooral gericht op vergrijzing en voorzieningen voor ouderen. Er is behoefte aan dagbesteding voor ouderen, waarvoor deze ruimte geschikt zou kunnen zijn.
- Men denkt ook aan een servicepunt van een bank, vooral voor ouderen in Buchten.
- Er moet worden gezocht naar een "commerciële drager" voor de ruimte in het kerkgebouw. Kinderopvang, kantoorruimte of logistiek worden genoemd als mogelijke kansen. Aangezien er in de regio Buchten veel logistieke bedrijven zijn, kan er mogelijk een link mee worden gelegd om de ruimte een invulling te geven.
- Men wil graag dat het kerkgebouw ruimer en dagelijks toegankelijk wordt gemaakt met een aanvullende bestemming. Bij de plannen moet goed worden gekeken naar een functie die synergie heeft met de kerk en religieuze functie. Het moet niet een kwestie zijn van "of - of", maar van "en - en". Zo moet het nog steeds mogelijk zijn om een uitvaartdienst te houden zonder onderlinge verstoring.
- Het behoud van de glas-in-loodramen in het kerkgebouw wordt als belangrijk beschouwd. Verder wordt er gevraagd wat er met het orgel moet gebeuren in de voorkeursoptie. Hoewel de plannen nog niet ver genoeg zijn uitgewerkt, zal het orgel naar voren moeten worden geplaatst.
- Aanwezigen geven aan dat er een grondig marktonderzoek moet worden uitgevoerd naar de vraag naar de invulling van een commerciële ruimte in het kerkgebouw.
- De parochie benadrukt dat er dringend onderhoud nodig is aan het dak van het kerkgebouw. Dit willen ze graag samen aanpakken met de realisatie voor de nevenbestemming in het gebouw. In een verder onderzoek moet ook worden gekeken naar mogelijke subsidies die hieraan kunnen bijdragen.

### Afsluiting

Ger Theelen (parochiebestuur) en Joël Fliet (RO groep) bedanken alle aanwezigen voor hun actieve bijdragen aan de omgevingsdialoog. RO groep zal een verslag van de omgevingsdialoog opstellen en alle aanwezigen in de gelegenheid stellen om hierop te reageren of aan te vullen.

### Conclusie

De dialoog over de plannen voor de Catharinakerk in Buchten heeft waardevolle inzichten opgeleverd. Het uitgangspunt van de parochie is het behoud van de religieuze functie met een gedeeltelijke herbestemming van het gebouw. Het onderzoeken van mogelijkheden om de kerkgebouwen toekomstbestendig te maken met behoud van een kleinere religieuze functie is daarvan een onderdeel. Er is een voorkeursoptie aangegeven waarover de parochie input van de omgeving heeft gevraagd.

De besproken mogelijke invullingen variëren van kinderopvang en dagbesteding voor ouderen tot een medisch centrum, servicepunt van een bank, kantoorruimte of logistiek. Het behoud van de glas-in-loodramen, het orgel en de dakrenovatie zijn belangrijke aandachtspunten. Verdere feedback en aanvullingen worden verwelkomd.

Het waarborgen van cultureel erfgoed is een belangrijk aspect bij het plannen van de toekomst van de Catharinakerk. Het behoud van de glas-in-loodramen en het verplaatsen van het orgel zijn zaken die moeten worden uitgewerkt in de plannen.

Om een weloverwogen beslissing te nemen over de invulling van de commerciële ruimte in de kerk, is een grondig marktonderzoek naar de vraag van cruciaal belang. Bovendien moet het dringende dakonderhoud aan het kerkgebouw worden aangepakt in samenhang met de renovatie voor de nieuwe nevenbestemming en verduurzaming. Hieraan kunnen subsidies mogelijk een bijdrage leveren.

CONCEPT